

# 八尾市

# 売土地最新情報!!

☆お気軽にお問い合わせください

## 本町3丁目

### 価格 1,080万円



※現地写真



八尾小学校  
成法中学校

### ☆人気の学校区！ 建替え用地にいかがでしょうか！

- 所在地:本町3丁目●土地面積:60.28㎡(約18.23坪)
- 交通:近鉄大阪線「八尾」駅徒歩8分●建ぺい:60%●容積率:200%
- 用途地域:市街化区域・第一種住居地域

概略図に付、現況を優先します。〈仲介〉

## 郡川5丁目

### 価格 1,729万円~

- ①号地 115.44㎡(34.92坪) 2,025万円
- ②号地 114.36㎡(34.59坪) 1,729万円
- ③号地 成約済み!!
- ④号地 成約済み!!
- ⑤号地 成約済み!!



※現地写真

## 残り2区画!!



〈区画図〉



高安小学校  
高安中学校

- ☆建築条件無し!!
- ☆外環状線までもすぐ!!
- ☆近隣に大型施設がOPEN!!

- 所在地:郡川5丁目●交通:近鉄信貴線「服部川」駅徒歩約6分
- 用途地域:第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい:60%●容積率:200%

概略図に付、現況を優先します。〈仲介〉



大阪府知事免許 宅地建物取引業

## 太洋ハウジング株式会社

(一社)大阪府宅地建物取引業協会正社員 大阪府知事(3)第57820号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会正社員 近畿圏不動産流通機構会員

〒581-0017 大阪府八尾市高美町1丁目4番21号

TEL(072)992-1178 FAX(072)992-8667

Web <http://www.taiyo-housing.jp>

E-Mail [info@taiyo-housing.jp](mailto:info@taiyo-housing.jp)

●お問い合わせは下記フリーダイヤルまで



# 0120-08-1178

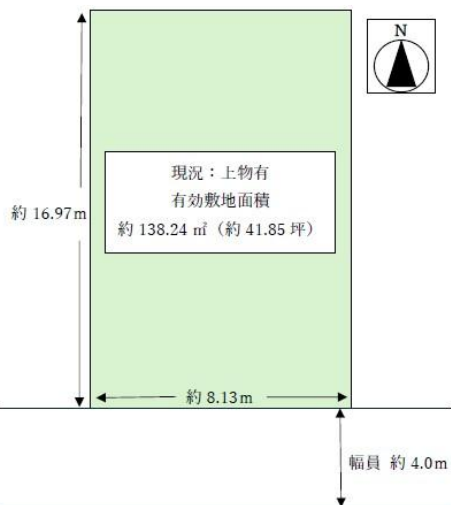
受付時間 9:00~19:00(水曜定休日)

## 西山本町6丁目

価格 **3,280**万円



※現地写真



西山本小学校  
東中学校

☆建築条件無し!!  
☆有効敷地面積:約41坪!!

- 所在地:西山本町6丁目●土地面積:138.24㎡(約41.85坪)
  - 交通:近鉄大阪線「河内山本」駅徒歩約7分●用途地域:第一種中高層住居専用地域
  - 建ぺい:60%●容積率:200%
- 概略図に付、現況を優先します。〈仲介〉

## 山本町南5丁目

価格 **3,750**万円



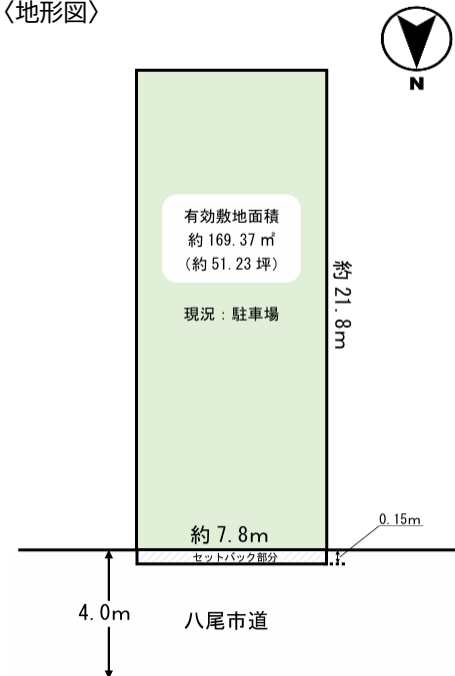
※現地写真

☆限定1区画!!  
☆建築条件無し!!  
☆閑静な住宅街!!

南山本小学校  
曙川中学校

- 所在地:山本町南5丁目●土地面積:170.54㎡(約51.58坪)
  - 交通:近鉄大阪線「河内山本」駅徒歩約7分●用途地域:第一種低層住居専用地域
  - 建ぺい:60%●容積率:150%
- 概略図に付、現況を優先します。〈仲介〉

〈地形図〉



大阪府知事免許 宅地建物取引業

## 太洋ハウジング株式会社

(一社)大阪府宅地建物取引業協会正社員 大阪府知事(3)第 57820 号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会正社員 近畿圏不動産流通機構会員

〒581-0017 大阪府八尾市高美町 1 丁目4番21号

TEL(072)992-1178 FAX(072)992-8667

Web <http://www.taiyo-housing.jp>

E-Mail [info@taiyo-housing.jp](mailto:info@taiyo-housing.jp)

●お問い合わせは下記フリーダイヤルまで



# 0120-08-1178

受付時間 9:00~19:00(水曜定休日)